



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

### **AVVISO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI IMPORTO PARI O INFERIORE A € 500.000,00, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI COMPETENZA DI QUESTA SOPRINTENDENZA FINANZIATI ATTRAVERSO FONDI NAZIONALI O COMUNITARI IVI COMPRESI GLI INTERVENTI FINANZIATI IN TUTTO O IN PARTE CON IL PNRR.**

**PREMESSO CHE** con il presente Avviso pubblico, la Soprintendenza archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti (di seguito, per brevità, anche solo SABAP), nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa intende procedere alla formazione di un Elenco di Operatori economici qualificati per il conferimento di lavori sotto soglia comunitaria di cui all'articolo 14 d.lgs. 36/2023;

**VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*”;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 – “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

**CONSIDERATO CHE** gli incarichi potranno essere conferiti, nel rispetto del principio di rotazione e avvicendamento tra gli iscritti nell'Elenco nonché secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;

**DATO ATTO CHE** con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie di merito, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, neppure con riferimento all'ampiezza, frequenza e numero degli incarichi già svolti (che non costituiscono titoli di preferenza);

**DATO ATTO CHE** l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della SABAP, né l'attribuzione di alcun diritto o pretesa del candidato in ordine all'eventuale conferimento;

Tutto ciò premesso visto e considerato, al fine di costituire il predetto Elenco di Operatori Economici per l'affidamento di lavori,

### **SI INVITANO**

gli Operatori economici, di cui all'art. 65, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 ad effettuare l'iscrizione presso questa SABAP secondo le modalità e i termini di seguito indicati.

1



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
Palazzo Patrizi Clementi – Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma – Tel. 0667233002/3

PEC: [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-met-rm@cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

### 1. Oggetto della ricerca.

Il presente Avviso è finalizzato alla costituzione di un Elenco di Operatori Economici per l'affidamento dei lavori sotto soglia comunitaria di cui all'articolo 14 d.lgs. 36/2023, fino a 500.000,00 euro, per la realizzazione degli interventi di competenza di questa Soprintendenza finanziati attraverso fondi nazionali o comunitari ivi compresi gli interventi finanziati in tutto o in parte con il piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

Le categorie di opere Generali e Specializzate, di cui alla Tabella A dell'All. II.12 del D.lgs. n. 36/2023, che prevalentemente riguardano gli interventi del settore di competenza di questa Amministrazione sono di seguito elencate:

- ✓ Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali (OG2);
- ✓ Impianti tecnologici (OG 11);
- ✓ Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale (OG12)
- ✓ Opere di ingegneria naturalistica (OG13)
- ✓ Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico (OS 2-A);
- ✓ Beni culturali mobili di interesse archivistico e librario (OS2-B)
- ✓ Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie (OS 3);
- ✓ Impianti pneumatici e antintrusione (OS 5);
- ✓ Rilevamenti topografici (OS 20-A);
- ✓ Indagini geognostiche (OS20-B);
- ✓ Opere strutturali speciali (OS 21);
- ✓ Verde e arredo urbano (OS 24);
- ✓ Scavi archeologici (OS 25);
- ✓ Impianti termici e di condizionamento (OS 28);
- ✓ Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (OS 30).

### 2. Stazione appaltante

**Amministrazione:** Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti

**C.F.** 80194410587

**Indirizzo:** Via Cavalletti 2, 00186 - Roma

**PEC:** [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)

**Sito Internet:** <http://www.sabap-rm-met.beniculturali.it>

2



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI

Palazzo Patrizi Clementi – Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma – Tel. 0667233002/3

PEC: [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-met-rm@cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

### 3. Soggetti ammessi alla presentazione della domanda.

Possono presentare istanza di iscrizione nell'Elenco i soggetti di cui all'art. 65, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023.

### 4. Requisiti.

Gli operatori economici dichiarano, ai sensi dell'artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023.

Gli operatori economici dichiarano altresì:

- (i) di possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria di lavoro di cui alla Tabella A dell'All. II.12 del D.lgs. n. 36/2023;

Ovvero in caso di lavori di scavo archeologico, monitoraggio, manutenzione o restauro di beni culturali mobili e di superfici decorate di beni architettonici e di materiali storicizzati di beni immobili di interesse storico, artistico e archeologico e per i lavori su parchi e giardini storici sottoposti a tutela di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro

- (ii) di essere in possesso dei requisiti i ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 10 dell'all. II.18 del D.lgs. n. 36/2023.

Ovvero per tutti gli altri lavori di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro

- (iii) di essere in possesso dei requisiti i ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 dell'all. II.12 del D.lgs. n. 36/2023.

Inoltre, l'operatore economico, che intende iscriversi, dovrà essersi preventivamente registrato e abilitato sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nelle categorie merceologiche corrispondenti e/o affini a quelle per le quali si richiede l'iscrizione.

Per le figure del Restauratore di beni culturali e Tecnico del restauro di beni culturali si richiede altresì di dichiarare l'iscrizione negli elenchi nella categoria delle professioni regolamentate *ex* art. 9 articolo 9 bis del Codice dei beni e del paesaggio (D.lgs. 42/2004) tenuti dal Mic - Direzione Generale Educazione, ricerca e istituti culturali.

Ai sensi dell'art. 132, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'articolo 104 dello stesso Codice.

### 5. Presentazione della domanda.

Fermo restando che l'iscrizione nell'Elenco è consentita senza limitazioni temporali, **le domande di iscrizione**, di cui all'All. 1, sottoscritte digitalmente e presentate esclusivamente mediante Pec,



## Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

**pervenute entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso saranno inserite nell'Elenco a partire dalla data di presentazione delle stesse ed entro il 30 giugno 2024.**

La SABAP procederà all'aggiornamento periodico delle candidature pervenute (per gli operatori economici che non hanno presentato la candidatura in precedenza o per gli operatori economici che necessitano di aggiornare con nuovi dati la propria candidatura), nonché alla revisione dell'Elenco, con cadenza trimestrale ovvero entro il 30 settembre, 31 dicembre, 31 marzo, 30 giugno di ciascun anno.

La Soprintendenza darà adeguata pubblicità ad ogni variazione del presente Avviso.

Gli operatori economici interessati dovranno allegare alla domanda di partecipazione:

**a) Curriculum aziendale con i lavori più significativi**

- per le lavorazioni afferenti alla categoria OG2 dovranno essere indicati gli interventi più significativi svolti su edifici sottoposti a vincolo;

- per le lavorazioni afferenti alla categoria OS2-A dovranno essere indicati gli interventi più significativi per categoria di bene (*superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale, manufatti lapidei, dipinti murali, dipinti su tela, dipinti su tavola o su altri supporti materici, stucchi, mosaici, intonaci dipinti e non dipinti, manufatti polimaterici, manufatti in legno policromi e non policromi, manufatti in osso, in avorio, in cera, manufatti ceramici e vitrei, manufatti in metallo e leghe, materiali e manufatti in fibre naturali e artificiali, manufatti in pelle e cuoio, strumenti musicali, strumentazioni e strumenti scientifici e tecnici*);

- per le lavorazioni afferenti alla categoria OS24 dovranno essere indicati, laddove eseguiti, gli interventi più significativi svolti in aree con presenze di beni soggetti a vincolo.

**b) Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante;**

**c) Visura Camerale;**

**d) Attestazione SOA qualora in possesso;**

**e) Certificazione di Qualità qualora in possesso;**

**f) certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti qualora non in possesso di attestazione SOA.**

### 6. Verifiche.

I requisiti tecnico-organizzativi dichiarati in sede di domanda di iscrizione saranno sottoposti a verifica da parte dell'Amministrazione.

Resta inteso che l'iscrizione nell'elenco non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della specifica procedura di gara attraverso il sistema FVOE.



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

La richiesta di iscrizione nell'Elenco non impegna in alcun modo la Stazione Appaltante, che si riserva ogni decisione in merito alla definizione delle procedure stesse ed all'affidamento di ogni lavoro, tenendo anche conto di eventuali modifiche della normativa sugli appalti.

### **7. Formazione e aggiornamento dell'Elenco.**

L'Amministrazione procede a formare l'Elenco iscrivendo tutti coloro che risultino in possesso dei requisiti richiesti e che abbiano presentato la domanda entro il termine di cui all'art. 5.

L'Elenco, salvo diversa determinazione dell'Amministrazione, non avrà nessuna limitazione temporale e, al fine di garantire il principio comunitario di libera concorrenza, verrà aggiornato trimestralmente, entro il 30 settembre, e 31 dicembre, 31 marzo, 30 giugno di ciascun anno, sulla base delle istanze di iscrizione pervenute entro tali termini.

È facoltà dell'Operatore Economico iscritto chiedere in ogni momento la cancellazione dall'Elenco. L'Amministrazione cancellerà automaticamente dall'Elenco gli operatori economici iscritti nei seguenti casi:

- perdita di uno o più requisiti sia di ordine generale che di ordine speciale;
- accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate in sede di iscrizione;
- mancata partecipazione dell'operatore, senza validi motivi, per due volte consecutive alle gare indette dall'Amministrazione;
- accertata negligenza o irregolarità nell'esecuzione dei lavori affidati;
- risoluzione del contratto;
- richiesta di cancellazione da parte dell'operatore economico;
- secondo quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 sulla privacy (artt. 15 e ss. del GDPR).

L'Operatore Economico iscritto nell'elenco si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante presso la quale risulta iscritto tutte le variazioni in ordine ai requisiti dichiarati ai fini dell'iscrizione. Tale comunicazione deve essere effettuata, a mezzo posta elettronica certificata.

L'Amministrazione procederà a rendere disponibile l'elenco e i relativi aggiornamenti al seguente link <http://www.sabap-rm-met.beniculturali.it/>

### **8. Modalità di affidamento.**

L'inserimento nell'Elenco non comporta alcun obbligo in capo all'Amministrazione, né alcun diritto in capo all'operatore economico, in ordine ad un eventuale conferimento dell'incarico.

La scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata sarà effettuata secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

L'Amministrazione si riserva l'eventuale deroga al procedimento di selezione dell'operatore nelle ipotesi di constatata e motivata impossibilità di reperire all'interno dell'Elenco le professionalità necessarie.

I soggetti iscritti nell'Elenco potranno essere invitati a presentare la propria offerta in conformità ai criteri fissati nelle lettere di invito o nelle singole procedure (affidamento diretto, procedura negoziata, etc...) che saranno eventualmente indette dall'Amministrazione.

### **9. Altre indicazioni.**

In attuazione all'articolo 25, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, la presente Stazione Appaltante farà ricorso, per le procedure di gara, esclusivamente al MEPA.

### **10. Trattamento dei dati personali.**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, di seguito "GDPR"), si informano gli interessati che il trattamento dei dati personali da essi forniti in sede di partecipazione al presente avviso o comunque acquisiti a tal fine dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti in qualità di titolare del trattamento (con sede in Roma, Via Cavalletti n. 2 - 00186 - Email: [sabap-met-rm@cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@cultura.gov.it) – PEC: [sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it)) è finalizzato all'espletamento delle attività, dei compiti e degli obblighi legali connessi alla costituzione e all'utilizzo dell'Elenco per le finalità indicate all'art. 1 del presente Avviso, ed avverrà a cura delle persone preposte al relativo procedimento, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi.

Il conferimento di tali dati è necessario per verificare il possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'iscrizione nell'elenco, nonché, in generale, per consentire l'espletamento della procedura; la loro mancata indicazione può precludere tale verifica e l'iscrizione nell'elenco. La base giuridica del trattamento di cui all'art. 6, par. 3, lett. b) del GDPR si rinviene negli artt. 4 e 17, comma 1, lett. d), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e nell'art. 154-ter, comma 3, del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii..

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dall'Amministrazione, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR).

L'Elenco degli Operatori Economici iscritti sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione.



## *Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI  
(C.F. 80194410587)

### **12. Informazioni.**

Possono essere chieste ulteriori informazioni o chiarimenti esclusivamente tramite il seguente indirizzo mail: [sabap-met-rm.contratti@cultura.gov.it](mailto:sabap-met-rm.contratti@cultura.gov.it)

.

Allegato 1 – Domanda di partecipazione

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Lisa Lambusier